

DESIGN DIFFUSION NEWS

INTERIOR MAGAZINE

dd n

252

DESIGN FROM DUBAI ISRAEL LEBANON

E 8.00 - Italy only - F 3.00 - D 13.00 - GR 14.30 -
P 15.80 - EE 8.90 - GB 11.00 - BE 10.00 - SKR 170.00 -
CH SFR 23.00 - NL 3.00 - A 10.00 - N NGR 172.00 -



ISSN 1120-9720

902522



9 771120 972003

ISSN 1120-9720 - Address: STAKE PUBLICATIONS, Via C. Caviglioglio, 10 - 20122 MILANO, Italy
Sped. in abb. post. n. 27/02/2001 (46) art. 1 comma 1) D.L. n. 35/2001 (conv. in L. n. 59/2001)

IL FUTURO È GIÀ PRESENTE

Lo vediamo nel progetto Torre Milano, nuovo sviluppo verticale di OPM (Impresa Rusconi e Storm.it) firmato Beretta Associati: 105 appartamenti di tagli diversi, distribuiti su 24 piani per 80 metri d'altezza. Siamo in Piazza Carbonari, a Milano, alle spalle di Porta Nuova; Stazione Garibaldi e Stazione Centrale sono a pochi isolati di distanza, linee metropolitane e collegamenti per gli aeroporti sono nelle vicinanze. Progetto perfettamente allineato con lo spirito di cambiamento che anima la città, Torre Milano si presenta con tagli architettonici inusuali nonostante il rigore estetico di matrice razionalista suggerito dalla presenza nelle vicinanze di due edifici storici, uno di Caccia Dominioni e l'altro di Giò Ponti. I bassi raccordi favoriscono l'inserimento nella tipologia del quartiere. La nuova Torre vanta poi un'avanzatissima tecnologia e la si può definire una smart-home: è il primo edificio in Italia "Alexa Built-in". Il servizio vocale di Amazon, integrato con la piattaforma MyHOME_Up di Bticino permetterà di controllare i diversi ambienti con la voce. Grazie alla partnership con Milano Contract District i futuri residenti potranno scegliere se usufruire dell'™Interior Pack per godere di un servizio di arredamento all inclusive. Nel progetto di 45 milioni di euro non potevano mancare Classe Energetica A, pannelli fotovoltaici, recupero delle acque irrigue, ventilazione meccanica, box auto, aree wellness, palestra, piscina, spazi coworking, aree giochi... Ecco come Milano si appresta a ridare vita a un'area abbandonata da tempo.

www.torremilano.it

Giulia Bruno



THE FUTURE IS ALREADY HERE

As shown by the project called Torre Milano, a new vertical development by OPM (Impresa Rusconi and Storm.it) designed by Beretta Associati: 105 apartments of different sizes, spread over 24 floors, 80 meters high. The building is sited on Piazza Carbonari, in Milan, behind Porta Nuova; Garibaldi Station and Central Station are just a few blocks away, while underground lines and connections to the airports are very close. A design absolutely in tune with the spirit of change that enlivens the city, Torre Milano presents itself with unusual architectural cuts despite the aesthetic rigor of a rationalist matrix expressed by two historic buildings close to it, one by Caccia Dominioni and the other by Giò Ponti. The low connecting parts make it harmonize with the neighborhood. The new Tower can

also boast cutting-edge technology and can be defined as a smart-home: it is the first "Alexa Built-in" building in Italy. The Amazon voice service, integrated with Bticino's MyHOME_Up platform, will allow voice control of the different areas. Thanks to the partnership with Milan Contract District, future owners can choose whether exploit the so called 'Interior Pack' to enjoy an all-inclusive furnishing service. This 45 million euros project is of course provided with Energy Class A, photovoltaic panels, recovery of irrigation water, mechanical ventilation, garage, wellness areas, gym, swimming pool, co-working areas, playgrounds... This is how Milan is going to instill new life into a long abandoned area.

www.torremilano.it

